

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «СтройАкадемия»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
2154020, г. Смоленск,
полное наименование организации - для
ул. Шевченко, д.75
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты) <1>

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.11.2016 <2> № RU67517102-33-2016 <3>

1. Администрация муниципального образования «Сафоновский район»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Смоленской области
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного
объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
<4>

3-х этажный многоквартирный жилой дом №4 (по ГП)

(наименование объекта (этапа)

со встроенными нежилыми помещениями

капитального строительства

<5>

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, Смоленская область, Сафоновский район, Сафоновское городское поселение,
г. Сафонов, ул. Строителей, д.7 адрес присвоен постановлением Администрации

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

МО «Сафоновский район» Смоленской области от 11.11.16 № 1279 <6>

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <7>: _____

67:17:0010331:124, 67:17:0010331:455

строительный адрес <8>: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, № RU67517102-07-2015, дата выдачи 18.05.15, орган, выдавший
разрешение

на строительство Администрация муниципального образования «Сафоновский район»

Смоленской области. <9>

II. Сведения об объекте капитального строительства <10>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	9881	10943
в том числе надземной части	куб. м	8001	8756
Общая площадь здания	кв. м	2576,7	2455,5
Площадь нежилых помещений:	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	419,3	431,1
Количество зданий, сооружений <11>	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1636,3	1663,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		684,0/252,9
Количество этажей	шт.	3, подвал	3, подвал
в том числе подземных			
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	38/1636,3	38/1663,6
1-комнатные	шт./кв. м	14	14/438,6
2-комнатные	шт./кв. м	21	21/1048,4
3-комнатные	шт./кв. м	3	3/176,6
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1740,98	1771,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м.п.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ж/бетонный	ж/бетонный
Материалы стен		ячеистые блоки с облицовкой кирпичом	ячеистые блоки с облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты

Материалы кровли		металлочере пица	металлочере пица
Иные показатели <12>			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность наружной сети: водопровода труба ПЭ 100 SDR17 Ф63 канализации труба DN/OD 160 SN8 «Корсис» газопровода труба ПЭ 80 SDR 17,6 90*5,2 труба ПЭ 80 SDR 17,6 63*3,6 труба ПЭ 80 SDR 11 32*3,0 НС ПЭ 80 ГАЗ SDR 11 90/89 НС ПЭ 80 ГАЗ SDR 11 32/28	м м м		34,5 79,0 178
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов,			

характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	110,3	110,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пеноплекс, минераловатные плиты	пеноплекс, минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		2-х камерный стеклопакет из ПВХ профиля	2-х камерный стеклопакет из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 13.10.2016 Слободич В.В. квалификационный аттестат №67-15-0458 от 13.10.15г., выданный Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области; технический план на водоснабжение от 02.11.16, технический план на канализацию от 02.11.16, технический план на газопровод от 02.11.16, подготовленные Слободич В.В. квалификационный аттестат №67-15-0458 от 13.10.15г., выданный Департаментом имущества и земельных отношений Смоленской области <14>.

Первый зам. Главы муниципального образования «Сафоновский район»
Смоленской области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Н.Н. Голоскок
(расшифровка подписи)

